

# FOR RENT

最上階 2F以上 角住戸 陽当たり良好



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 賃料       | 34,000円  |      |           |
| 間取り      | 1K   | 物件種別 | アパート(居住用) |
| 管理費      | 1,000円   | 共益費  | 無         |
| 雑費       | -  |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -/無  | 保証金  | 無         |
| 交通       | 仙台地下鉄南北線 長町一丁目駅 徒歩13分<br>仙台地下鉄南北線 河原町(宮城)駅 徒歩15分           |      |           |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市若林区若林1丁目 11-9  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ベルトピア仙台 205号室  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |           |
| 専有面積     | 25㎡  | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 1989年7月1日  | 入居時期 | 即時        |
| 仲介料      | -  | 損害保険 | 有         |
| 更新料      | 22,000円  | 契約期間 | 2年        |
| 駐車場      | 無  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 20000円 鍵交換代: 16500円<br>[月次費用] 緊急サポート 24: 500円 |      |           |
| 入居諸条件    |  |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料60%、1年毎更新料10,000円、毎月引落手数料総賃料1%                     |      |           |
| 設備       | ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン ネット専用回線 光ファイバー         |      |           |
| 備考       |  |      |           |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2020年3月24日

No.85141566

国土交通大臣(5)第5830号



## 株式会社アパートナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
 TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
 E-mail: sendainami@apartner.co.jp  
 URL: http://www.apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |