

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 3,000円 |

最上階 2 F 以上 出窓

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                   |      |      |
|----------|-----------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                   | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                                                | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                                                 |      |      |
| 建物名・部屋番号 | 高砂シティハイツ 405号室                                                        |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市宮城野区高砂 1 丁目6-1                                                  |      |      |
| 交通       | 仙石線 陸前高砂駅 徒歩5分<br>仙石線 福田町駅 徒歩19分                                      |      |      |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳) DK(8畳)                                                  |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                                       |      |      |
| 専有面積     | 44.28㎡                                                                | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1996年3月                                                               | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                     | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                                  |      |      |
| 設備       | システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス<br>有 シャワー トイレ有                  |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 20,000円 町会費: 330円 鍵交換代: 22,000円<br>[月次費用] 安心入居サポート: 770円 |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可                                                               |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の50%・年間更新料10,000円                                             |      |      |
| 備考       |                                                                       |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月16日

No.87695457

お問合せ先



国土交通大臣(5)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |