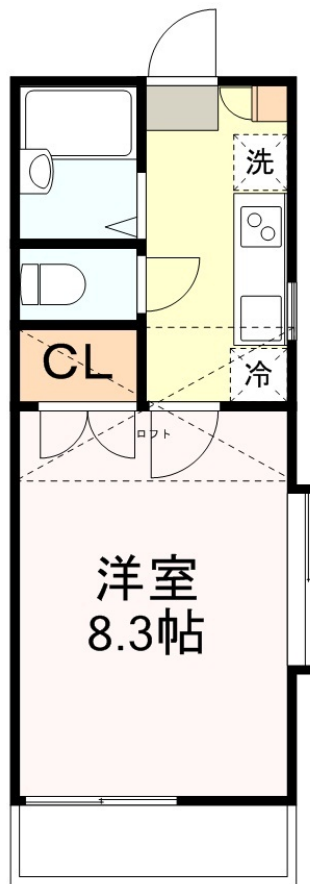


# FOR RENT

閑静な住宅街 ロフト 角住戸 陽当たり良好



ロフト  
3.0帖



賃料	38,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート(居住用)
管理費	2,750円	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	仙台地下鉄南北線 愛宕橋駅 徒歩28分 仙台地下鉄東西線 八木山動物公園駅 徒歩32分		
物件所在地	宮城県仙台市太白区八木山弥生町 1 8 - 1 8		
建物名・部屋番号	プリンスコート弥生町B 101号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	26㎡	向き	南西
築年月	2002年12月1日	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有 14000円 2年
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3780円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 14000円 町会費: 300円 鍵交換代: 0円 抗菌施工費: 0円 24時間駆付け(任意): 16200円 [月次費用] システム料: 2000円 [備考] 毎月の引落手数料は契約者負担、オリコ以外の保証会社利用は応相談!		
入居諸条件			
保証会社	必須 オリコ(初回保証料: 0円、引落手数料: 月額総賃料の1.2%)、日本セーフティー(初回保証料: 月額総賃)		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
備考	初回保険料: 0円 保証会社委託料: 0円 更新料・更新事務手数料: 0円 鍵交換代: 0円 抗菌施工費: 0円 仲介手数料: 0円 退去時原状回復費: 0円(故意・過失、喫煙・お香での汚れは負担有)		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2018年7月18日

No.60564139



国土交通大臣(4)第5830号  
(公社)不動産保証協会

## 株式会社アパートナー 仙台支店

宮城県仙台市青葉区本町1丁目3-8 及川パークビル1F  
TEL:022-266-8641 FAX:022-266-3857  
E-mail: chintai@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	0%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付		客付	100%